



Esenzione ai sensi  
art. 17 D. Lgs.  
460/1997

Marca  
da  
bollo € 16,00  
(1 ogni 4 pagine)

Allegato C)

## ACCORDO QUADRO

### PER LA MESSA A DISPOSIZIONE DI SOLUZIONI ALLOGGIATIVE TEMPORANEE PER EMERGENZA ABITATIVA PER L'OSPITALITA' DI PERSONE SINGOLE E NUCLEI FAMILIARI RESIDENTI IN REGIONE LOMBARDIA

Il giorno 24 del mese di maggio dell'anno duemiladiciannove in Brescia

TRA

**IL COMUNE DI BRESCIA**, codice fiscale e partita I.V.A. 00761890177, Settore Casa e Inclusioni Sociale, con sede in Brescia, Piazza della Repubblica n. 1, nella persona del Dirigente Responsabile del Settore,

E

**ASILO NOTTURNO S.R. PAMPURI FATEBENEFRADELLI**, codice fiscale e partita I.V.A. 98128070178 / 02791170984

con sede in Brescia, Via Flero 5, nella persona del

Rappresentante Legale Fra Massimo Villa, residente per la carica presso la sede legale quale soggetto avente disponibilità delle seguenti soluzioni abitative:

1) Soluzione abitativa

- ◆ Tipologia (appartamento, struttura comunitaria, altro): struttura comunitaria
- ◆ Ubicata a Brescia
- ◆ Via Flero 5

Telefono 030/ 3530386 fax.....E-mail

avv.elenabignetti@asilonottumopampuri.eu

- ◆ Persone accoglibili: 13 (adulti sesso maschile)

2) Soluzione abitativa

- ◆ Tipologia (appartamento, struttura comunitaria, altro): appartamento
- ◆ Ubicata a Brescia
- ◆ Via vicolo del laghetto n.2

Telefono 030/ 3530386 fax.....E-mail

avv.elenabignetti@asilonottumopampuri.eu

◆ Persone accoglibili: nucleo familiare di 2 adulti con uno/due bambini; 3 donne;3 uomini, totale: 3 adulti oppure 2 adulti

3) Soluzione abitativa

◆ Tipologia (appartamento, struttura comunitaria, altro).....

◆ Ubicata a.....

◆ Via .....

Telefono..... fax..... E-mail.....

◆ Persone accoglibili: \_\_\_\_\_

**premessso che**

- la Regione Lombardia con Deliberazione della Giunta Regionale n. XI/606 del 1.10.2018 "Approvazione linee guida per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione per il triennio 2018-2020" ha promosso e finanziato specifici progetti nei Comuni al alta densità abitativa, tra cui il Comune di Brescia;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 646 del 9.11.2018 avente ad oggetto "Attuazione dei nuovi progetti finanziati dai fondi regionali già stanziati nell'ambito delle iniziative sperimentali per il mantenimento dell'abitazione in locazione e la mobilità nel mercato privato della locazione" il Comune di Brescia ha aderito ad alcune delle misure promosse da Regione Lombardia con D.G.R. XI/606 del 1.10.2018 tra le quali il reperimento di nuove soluzioni abitative temporanee per emergenze abitative;

**considerato che**

- con Deliberazione Consiliare n. 79 del 28 luglio 2016 è stato approvato dal Comune di Brescia il "Regolamento per l'erogazione di interventi e servizi sociali alla persona";
- l'articolo 12 "Strumenti di governo del sistema degli interventi e dei servizi" del predetto Regolamento definisce, tra gli strumenti di governo, i protocolli e gli accordi con il privato sociale;
- il Comune di Brescia intende instaurare un sistema di collaborazione con i soggetti del Terzo Settore in favore di persone e nuclei familiari in situazioni di emergenza abitativa temporanea, al fine di:

- stipulare accordi con gli stessi, concordando le condizioni dell'accoglienza e dell'ospitalità, anche da un punto di vista economico;
- realizzare percorsi operativi finalizzati alla costruzione di una rete di accoglienza e protezione a persone singole e nuclei familiari in situazione di emergenza abitativa, curando, altresì, la gestione di progetti di accompagnamento volti al recupero dell'autonomia.

#### Visti

- l'art. 76 dello Statuto Comunale;
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

#### atteso che

- il Dirigente del Settore Casa, Lavoro ed Inclusione Sociale, con Determinazione Dirigenziale N. 608 DEL 21/3/2019 ha approvato l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione d'interesse per la formazione di un elenco di soggetti gestori per la messa a disposizione di soluzioni abitative per l'ospitalità di persone e nuclei familiari in situazione di emergenza abitativa temporanea a seguito di procedure di sfratto, con cui instaurare un sistema di collaborazione e con i quali stipulare specifico accordo quadro per l'accoglienza temporanea;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Casa, Lavoro e Inclusione Sociale n. 915 DEL 06/05/2019 è stato integrato l'elenco dei soggetti gestori che hanno dichiarato la loro disponibilità a sottoscrivere specifico accordo con il Comune di Brescia per le finalità sopra indicate;
- tra i soggetti gestori è da annoverarsi l'Asilo notturno S.R. Pampuri Fatebenefratelli Onlus;
- entrambe le parti sono orientate alla ottimizzazione dei servizi rivolti al disagio sociale, al fine di offrire risposte ottimali nella realizzazione di percorsi di protezione, impegnandosi ad un'azione congiunta, coordinata e finalizzata, ognuna per la parte di rispettiva competenza;
- tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

##### Articolo 1 – Premesse

1. Le premesse costituiscono parte integrante formale e sostanziale del presente atto.

##### Articolo 2 – Oggetto

1. Il servizio consiste nel mettere a disposizione posti di ospitalità in appartamenti e/o strutture con le caratteristiche idonee ad ospitare persone in condizioni di emergenza abitativa, fornendo, contestualmente, un intervento di accompagnamento volto al recupero dell'autonomia abitativa e socio-lavorativa delle persone singole e nuclei familiari coinvolti, secondo specifico progetto individualizzato, da redigersi in accordo con il Servizio Sociale.
2. L'Ente contraente si impegna a mettere a disposizione le seguenti soluzioni abitative: struttura comunitaria; appartamento con la seguente disponibilità complessiva di posti:16  
  
E' prevista la possibilità di indicare successivamente ulteriori soluzioni abitative che saranno inserite in protocolli integrativi del presente accordo.

#### **Articolo 3 - Beneficiari dell'accordo**

1. Saranno beneficiari degli accordi persone singole e nuclei familiari sfrattati o in emergenza abitativa, in attesa di una soluzione stabile;
2. Ai fini dell'accesso saranno considerati i nuclei con I.S.E.E. sino ad € 15.000,00. In caso di presenza di minori con disabilità, il limite I.S.E.E. di accesso è elevato ad € 20.000,00.

#### **Articolo 4 - Accoglienza di persone e nuclei familiari**

1. L'Ente contraente si obbliga ad ospitare persone e nuclei familiari nelle soluzioni abitative in premessa indicate, se al momento disponibili, a seguito di specifica segnalazione del Servizio Casa del Comune di Brescia.

#### **Articolo 5 - Standard strutturali, organizzativi e gestionali**

1. Le soluzioni abitative come sopra definite sono in possesso dei requisiti della civile abitazione previsti in materia urbanistica, edilizia, prevenzione incendi, igiene e sicurezza e sono conformi alle prescrizioni di cui ai regolamenti comunali di igiene ed edilizia.

#### **Articolo 6 - Obblighi del soggetto gestore**

1. L'Ente contraente si impegna a:
  - a. garantire l'adempimento di tutte le clausole riportate nel presente accordo;
  - b. rispettare le norme contrattuali, regolamentari, previdenziali, assicurative previste dalla vigente normativa per tutto il personale impiegato;
  - c. garantire il rispetto delle misure di sicurezza sul posto di lavoro secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

#### **Articolo 7 - Personale**

1. L'Ente contraente garantisce che tutti gli operatori siano in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento degli interventi previsti.
2. L'Ente contraente, inoltre, si impegna a favorire la partecipazione del personale a corsi di formazione ed aggiornamento ai fini di una riqualificazione professionale.
3. Per effetto del seguente accordo, nessun rapporto di lavoro subordinato o autonomo viene instaurato tra l'ente locale ed i singoli operatori dell'ente contraente, il quale con la presente solleva l'Amministrazione comunale da ogni o qualsiasi pretesa che possa essere avanzata dai medesimi e si impegna affinché il personale operante nel servizio, di cui al presente accordo, sia in regola con la vigente normativa in materia di lavoro subordinato e autonomo.

#### **Articolo 8 - Attività di accompagnamento**

1. L'Ente si impegna a prestare attività di accompagnamento, come indicate nel progetto personalizzato in capo ad ogni persona e/o nucleo familiare, con particolare attenzione alle attività volte al recupero dell'autonomia abitativa e socio-lavorativa delle persone singole e nuclei familiari coinvolti.

#### **Articolo 9 - Retta giornaliera**

1. I rapporti economico - finanziari tra le parti si concretizzano secondo le seguenti modalità: impegnativa del Comune ad erogare mensilmente l'ammontare della retta. In questo caso si veda il foglio patti e condizioni integrativo allegato al presente accordo.
2. Il Comune di Brescia corrisponde all'Ente contraente una retta giornaliera pari ad €. 15/pro capite per utente in struttura comunitaria e €. 17 pro/capite per utente in appartamento (oneri fiscali esclusi), da liquidarsi posticipatamente, con cadenza mensile, sulla base di uno stato nominativo delle persone ospiti. Il pagamento della fattura sarà effettuato, di norma, nel termine di trenta giorni dal ricevimento della fattura.

#### **Articolo 10 - Modalità di utilizzo dell'elenco**

1. L'individuazione della struttura per l'accoglienza sarà determinata prioritariamente in base al criterio economico, coerente con la retta giornaliera minima di riferimento e comunque con il valore più vantaggioso per l'Ente e, in subordine, alla disponibilità di posti, nonché in base all'esigenza di rispondere a precise indicazioni contenute nella relazione di presentazione del caso, ove si evidenziano le necessità specifiche. Delle scelte sarà dato conto in apposito report, conservato in atti, nel quale sarà evidenziato l'eventuale scostamento del prioritario criterio di economicità (prezzo più basso).

#### **Articolo 11 - Forme di consultazione**

1. Al fine di garantire un costante monitoraggio del presente accordo, il Comune ed il soggetto gestore si impegnano ad espletare forme di consultazioni periodiche.

#### **Articolo 12 - Vigilanza e controllo**

1. La vigilanza e il controllo sui servizi del presente accordo sono esercitati in via ordinaria dal Comune.
2. Eventuali inadempienze al presente accordo devono essere contestate per iscritto e con fissazione del termine perché le stesse siano rimosse. Trascorso inutilmente il termine assegnato, il Comune ha facoltà di sospendere l'accordo.
3. L'accordo sarà comunque sospeso e successivamente risolto, dopo la contestazione da parte del Comune cui non abbia fatto seguito la rimozione delle inadempienze entro il termine assegnato, nei seguenti casi:
  - a) deficienze ed irregolarità nella conduzione del servizio che pregiudichino il raggiungimento delle finalità del servizio medesimo;
  - b) mancato rispetto delle clausole dell'accordo secondo le regole della normale correttezza anche sotto il profilo amministrativo-contabile.

#### **Articolo 13 - Durata**

1. Il presente accordo ha validità annuale.

#### **Articolo 14 - Modifiche**

1. Eventuali modifiche del presente accordo dovranno essere concordate tra le parti ed avranno vigore dalla data di sottoscrizione delle modifiche stesse.

#### **Articolo 15 - Risoluzione del rapporto**

1. È attribuita a ciascuna delle parti la facoltà di recedere dal presente accordo dandone preavviso all'altra nel termine di almeno due mesi.
2. L'accordo si intende comunque risolto nel caso di assenza dei requisiti per il funzionamento.

#### **Articolo 16 - Privacy**

1. Il soggetto gestore dichiara di operare nel rispetto della normativa sulla Privacy ed in particolare di essere adempiente in riferimento agli obblighi imposti dal D. Lgs. 196/03 e da Regolamento UE n.679 del 2016.

#### **Articolo 17 - Controversie**

1. In caso di controversia circa l'esecuzione e/o interpretazione del presente accordo, le parti eleggono consensualmente ed inderogabilmente il Foro di Brescia.

### Articolo 18 - Registrazione dell'accordo

1. Il presente Accordo sarà registrato solo in caso d'uso con spese a totale carico della parte richiedente.

### Articolo 19 - Rinvio

1. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Accordo si fa rinvio alle norme del Codice Civile e alle disposizioni legislative nazionali e regionali che regolano l'attività in parola.

Letto, approvato e sottoscritto

27/5/2019

per il Comune di Brescia.  
Il Responsabile del Settore  
Casa e Inclusione Sociale



per l'Ente contraente  
Il Legale Rappresentante



Asilo Notturno S.R. Pampari  
Fatebenefratelli Onlus



## COMUNE DI BRESCIA

In relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte del Settore Casa ai sensi degli artt. 13-14 del Reg.UE 2016/679 si informano gli utenti che:

- titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brescia, con sede a Brescia in piazza della Loggia n. 1, rappresentato per quanto concerne gli obblighi in materia di privacy dal Direttore generale - dato di contatto [direzionegenerale@comune.brescia.it](mailto:direzionegenerale@comune.brescia.it)
- dato di contatto del responsabile della protezione dei dati [RPD@comune.brescia.it](mailto:RPD@comune.brescia.it)
- il Comune si può avvalere, per il trattamento dei dati, di soggetti terzi (individuati quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto od altro atto giuridico
- i dati personali sono trattati per le finalità istituzionali assegnate al Comune ed il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri; gli uffici acquisiscono unicamente i dati obbligatori per l'avvio e la conclusione dei procedimenti amministrativi
- il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti elettronici/informatici
- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti locali
- vengono trattate le seguenti categorie di dati: dati personali, anche sensibili, lo stato di salute dell'interessato, le eventuali patologie (attuali, pregresse, terapie in corso, anamnesi familiare), i dati di carattere giudiziario ed eventuali altri dati sensibili ritenuti indispensabili per l'erogazione dei servizi
- i dati trattati possono essere trasmessi alle seguenti categorie di soggetti: Ente gestore Aler Brescia, Cremona, Mantova; Regione Lombardia; Questura; Prefettura; Polizia Locale; Enti ospedalieri e strutture sanitarie, avvocati e operatori legali, Cooperative Sociali che collaborano con il Settore Casa
- non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) che comportino l'adozione di decisioni sulle persone, nemmeno la profilazione, fatto salvo l'utilizzo dei cookies come specificato all'interno del sito internet del Comune
- la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti, e comunque al fine di poter erogare i servizi istituzionali e di poter avviare e concludere i procedimenti amministrativi previsti dalla normativa
- i dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione
- il mancato conferimento dei dati al Comune, il rifiuto a rispondere o la mancata acquisizione possono comportare l'impossibilità al compimento ed alla conclusione del procedimento amministrativo interessato ed all'erogazione del servizio
- il trattamento dei dati degli utenti è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi
- gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy
- i dati trattati vengono acquisiti dagli interessati o da soggetti terzi, sempre nel rispetto della normativa